



Gerencia de Evaluación de Riesgos

SOLICITUD DE INFORME DE EVALUACIÓN DE RIESGO
(PROYECTOS DE EDIFICACION VERTICALES MAYORES DE TRES NIVELES Y URBANIZACIÓN)



GERENCIA DE
**EVALUACIÓN
DE RIESGOS**

F GER - 02

1. Datos Generales Del Propietario

Nombre del Propietario o Razón Social: _____

Nombre del Representante Legal: _____

Número de Identidad o Identificación Migratoria:_____ Teléfono Celular: _____

Teléfono Fijo: _____Correo Electrónico: _____

2. Datos Generales de la Dirección del Inmueble a Inspeccionar

Barrio o Colonia: _____

Clave Catastral Municipal: _____ Etapa: _____ Bloque: _____

No. De Casa o Lote: _____ Área De Terreno: _____ En m²/vr²

3. Propósito De La Solicitud

ANTEPROYECTO☐

PROYECTO FINAL☐

(Marque esta casilla si trae toda la documentación y estudios con base en el reglamento.)

URBANIZACIÓN:

Área para Desarrollar: _____m²

Numero De Bloques: _____

Etapas a Desarrollar: _____

Numero De Lotes: _____

Nombre De La Urbanización: _____

EDIFICACIONES

Numero de Niveles Totales: _____

Sótanos: _____

Comercial: ☐

Habitacionales: ☐

Oficinas: ☐

Otros: _____

Yo _____ autorizo a _____ con número de

Propietario ó Representante LegalSolicitante ó Tramitador

Identidad _____.

No de teléfono _____ y correo electrónico _____

_____ , para realizar los trámites de la presente solicitud ante la Gerencia de Evaluación de Riesgos.

FIRMA PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGA

4. Requisitos a Presentar

ENVIAR DOCUMENTACIÓN AL CORREO ELECTRONICO: gerenciaevaluacionderiesgo@amdc.hn

⇒ Llenar la solicitud de evaluación de Riesgo (Letra legible e información completa y fidedigna)

⇒ Fotocopias de Tarjeta de Identidad del solicitante, propietario (condueños) y/o representante legal en caso aplique (Fotocopias legibles con fotografía notable).

⇒ Estado de Cuenta de Bienes Inmuebles Solvente y correspondiente al lote a inspeccionar (uno o varios Estados de cuenta según el número de claves catastrales). En caso aplique adjuntar fotocopia del contrato de arreglo de pago y recibo pagado del mes.

⇒ Fotocopias de Escrituras Públicas debidamente inscritas, con sus respectivos sellos de recibido e inscrito en el Instituto de la Propiedad. (En caso aplique adjuntar compra venta y antecedente del dominio, Carta poder, asignación del representante legal, escritura de constitución de empresa).

⇒ Fotocopias de la Solvencia Municipal vigente del propietario o propietarios.

⇒ Croquis de Ubicación legible, con referencias exacta de llegada y del inmueble a inspeccionar (negocios, iglesias, calles, color de vivienda y otros detalles o

⇒ Si el inmueble se encuentra en una colonia que tiene vigilancia privada, debe adjuntar autorización por escrito para ingreso del personal de la Gerencia y notificar a la vigilancia de dicha inspección.

⇒ PLANOS A PRESENTAR (en formato físico y digital):

• Planos Topográfico (Polígono, Curvas de Nivel, estos deben de venir.

⇒ GEOREFERENCIADOS)

• Plano de Usos de Suelos.

• Cortes y Fachadas (Corte del terreno que refleje cortes y rellenos de tierra y la implantación del edificio con su cimentación y muros perimetrales y de contención si lo amerita).

• Planos constructivos y Estructurales

• Plano de sistema de aguas Lluvias

Nota: Los planos deben contar con firma y sello por el profesional a cargo del diseño.

NOTA: En caso de que el inmueble tenga más de una clave se pagara 200 Lps. por cada clave catastral que incluya el predio.

Con base en la Ley de Procedimientos Administrativos, Artículos 61 al 63, en caso de verificar que su solicitud o/y requisitos se ingresaron incompletos, el evaluador de turno le notificara la necesidad de subsanar la solicitud, después de lo cual, solamente contara con 10 días hábiles para ingresar la documentación faltante o corregida, de lo contrario, su solicitud quedara sin tramite, debiendo realizar una nueva solicitud con todos los requisitos y gastos que se impliquen.



@amdc_hn



@amdc honduras



@amdc.hn



@amdc.hn



Gerencia de Evaluación de Riesgos

REQUISITOS A PRESENTAR

(PROYECTOS DE EDIFICACION VERTICALES MAYORES DE TRES NIVELES Y URBANIZACIÓN)



GERENCIA DE
EVALUACIÓN
DE RIESGOS

CROQUIS DE UBICACIÓN

Elabore un plano de localización del inmueble con información detallada (Croquis): Tome en cuenta calles, colindancias y referencias reconocidas o elementos destacados que faciliten ubicar el inmueble.



@amdc_hn



@amdc honduras



@amdc.hn



@amdc.hn