



GERENCIA DE CATASTRO

DECLARACIÓN JURADA PARA DESCUENTO DE TERCERA EDAD

INSTRUCCIONES GENERALES:

- 1. LLENAR CON LETRA DE MOLDE LEGIBLE
2. EN CASO DE DUDAS, CONSULTAR CON UN OFICIAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO

DECLARACIÓN

FECHA

FORMA 005 GER-CAT

SECTOR

MANZANA

LOTE

I. INFORMACION DEL PROPIETARIO

I.1 DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Table with 4 columns: PRIMER APELLIDO, SEGUNDO APELLIDO, PRIMER NOMBRE, SEGUNDO NOMBRE. Includes fields for CEDULA DE IDENTIDAD / RTN, TELÉFONO, and CELULAR.

II. INFORMACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

II. 1 DATOS DEL INMUEBLE

Table with 12 fields for property details: BARRIO O COLONIA, AVENIDA, CALLE O PEATONAL, BLOQUE, CASA, SECTOR, USO DEL INMUEBLE, HABITA EL PROPIETARIO, ALQUILER, NEGOCIO, BALDIO, DESOCUPADO, OTRO.

II. 2 ADQUISICION DEL BIEN INMUEBLE

Table with 18 fields for acquisition details: DOCUMENTO QUE AMPARA LA POSESIÓN, FECHA DE ADQUISICION, VALOR DE ADQUISICION, ESCRITURA PÚBLICA, CONTRATO DE COMPRA VENTA, AREA DEL TERRENO, HIPOTECA, DOCUMENTO PRIVADO, PROPIETARIO ANTERIOR, DOMINIO UTIL, DECLARATORIA DE HERENCIA, INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, SIN DOCUMENTOS, OTRO, MATRÍCULA, TOMO, INSCRIPCIÓN.

Declaro bajo Juramento, que el inmueble anterior es utilizado como residencia propia, por lo que solicito se aplique lo establecido en el Artículo 31d de la Ley del Adulto Mayor, relativo al descuento del 25% sobre el impuesto de bienes inmuebles en valores hasta L. 100,000.00

En mi carácter de propietario declaro que los datos consignados en esta declaración jurada son correctos y completos, que la misma se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad. Así mismo autorizo a la Alcaldía Municipal del Distrito Central para que a través del personal u oficina que tenga a bien designar, pueda verificar o corroborar datos aquí proporcionados, para que en caso de encontrar indicios de falsedad pueda pronunciar tal hecho ante las autoridades respectivas del Ministerio Público, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones establecidas en la Ley de Municipalidades y el Plan de Arbitrios Vigente.

Tegucigalpa M.D.C. de de 201

FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA QUE PRESENTA LA DECLARACIÓN

REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE MUNICIPALIDADES

Art. 86: Para objetivos del artículo anterior, los contribuyentes sujetos al pago de este impuesto estarán obligados a presentar declaración jurada ante la oficina de catastro correspondiente, o el alcalde cuando esta no exista, en los casos siguientes:

- a) Cuando se incorporen mejoras a sus inmuebles, de conformidad al permiso de construcción autorizado.
b) Cuando se transfiera el dominio a cualquier título del inmueble o inmuebles de su propiedad.
c) En la adquisición de bienes inmuebles por herencia o donación.

Art. 156: LA presentación de la declaración jurada con información y datos falsos, con el objeto de evadir el pago correcto del tributo municipal, se sancionará con una multa igual al cien por ciento (100%) del impuesto a pagar sin perjuicio del pago del impuesto correspondiente.

USO EXCLUSIVO DE LA GERENCIA DE CATASTRO

Table with 2 columns: FOTOCOPIA DE ESCRITURA, FOTOCOPIA DE ID O RTN, PLANOS, PERMISO DE CONSTRUCCION, CONTRATO, OTROS.

Table with 2 columns: REVISÓ, APROBÓ. Includes fields for NOMBRE and FECHA.